

Извещение

Управление муниципальным имуществом г.Владимира извещает о проведении **15 ноября 2019 года** в 15 ч 00 мин по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47 аукциона по продаже права на заключение договора аренды объекта муниципальной собственности.

Организатор торгов: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Местонахождение и почтовый адрес организатора торгов: 600005, г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47. Адрес электронной почты: umivladimir@rambler.ru.

Контактный тел.: 8 (4922) 35-35-48, 44-73-13, 36-17-00.

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.9, кв.6, общей площадью 16,2 кв.м (кадастровый номер 33:22:032001:178), а именно помещений № 11, 13, 14 по плану второго этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 20 576,92 руб. (Двадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть руб. 92 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 2 057,69 руб. (Две тысячи пятьдесят семь руб. 69 коп.).

Шаг аукциона – 1 028,85 руб. (Одна тысяча двадцать восемь руб. 85 коп.).

Срок действия договора аренды – с 29.11.2019 по 28.11.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год 20 576,92 руб. (Двадцать тысяч пятьсот семьдесят шесть руб. 92 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 1, назначенные на 15.07.2019, 29.08.2019, 24.09.2019, 22.10.2019, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.1-я Никольская, д.9, кв.4, общей площадью 44,6 кв.м (кадастровый номер 33:22:032001:179), а именно помещений № 3, 7, 7а, 10, 10а, 16 по плану второго этажа здания, предоставляемого для размещения склада.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 56 650,04 руб. (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят руб. 04 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 5 665,00 руб. (Пять тысяч шестьсот шестьдесят пять руб. 00 коп.).

Шаг аукциона – 2 832,50 руб. (Две тысячи восемьсот тридцать два руб. 50 коп.).

Срок действия договора аренды – с 29.11.2019 по 28.11.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 56 650,04 руб. (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот пятьдесят руб. 04 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 2, назначенные на 15.07.2019, 29.08.2019, 24.09.2019, 22.10.2019, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, Перекопский военный городок, д.2/3, общей площадью 319,7 кв.м, а именно помещения № 1-7, 7а, 7б, 7в, 7г, 8, 9, 9а, 10, 22-25, 27, 27б, 28, 29, 29а, 30, 30а, 31-33 по плану первого этажа здания, помещения № 1-3 по плану антресоли, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Передаваемые в аренду помещения являются частью объекта, право муниципальной собственности на которые зарегистрировано 13.04.2010, о чем в Едином государственном реестре недвижимости сделана запись регистрации № 33-33-01/035/2010-076.

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 744 980,92 руб. (Семьсот сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят руб. 92 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 74 498,09 руб. (Семьдесят четыре тысячи четыреста девяносто восемь руб. 09 коп.).

Шаг аукциона – 37 249,05 руб. (Тридцать семь тысяч двести сорок девять руб. 05 коп.).

Срок действия договора аренды – с 29.11.2019 по 27.11.2020.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год составляет 744 980,92 руб. (Семьсот сорок четыре тысячи девятьсот восемьдесят руб. 92 коп.) (без НДС).

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Луначарского, д.23, общей площадью

38,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:024068:754), а именно помещения № 44, 45 по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 112 420,52 руб. (Сто двенадцать тысяч четыреста двадцать руб. 52 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 11 242,05 руб. (Одиннадцать тысяч двести сорок два руб. 05 коп.).

Шаг аукциона – 5 621,03 руб. (Пять тысяч шестьсот двадцать один руб. 03 коп.).

Срок действия договора аренды – с 29.11.2019 по 28.11.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год - 112 420,52 руб. (Сто двенадцать тысяч четыреста двадцать руб. 52 коп.) (без НДС).

Аукцион по лоту № 4, назначенный на 22.10.2019, признан несостоявшимся по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, Стрелецкий городок, д.1, общей площадью 143,1 кв.м (кадастровый номер 33:22:011224:4671), а именно: помещения № 13 по плану подвала здания, № 1, 2, 2б, 2в, 3, 3а, 4-8, 8а по плану первого этажа здания, предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2019 год) – 198 940,56 руб. (Сто девяносто восемь тысяч девятьсот сорок руб. 56 коп.) (без НДС).

Размер задатка составляет – 19 894,06 руб. (Девятнадцать тысяч восемьсот девяносто четыре руб. 06 коп.).

Шаг аукциона – 9 947,03 руб. (Девять тысяч девятьсот сорок семь руб. 03 коп.).

Срок действия договора аренды – с 29.11.2019 по 28.11.2024.

Сумма годовой арендной платы на 2019 год 198 940,56 руб. (Сто девяносто восемь тысяч девятьсот сорок руб. 56 коп.) (без НДС).

Аукционы по лоту № 5, назначенные на 16.07.2019, 29.08.2019, 22.10.2019, признаны несостоявшимися по причине отсутствия заявок на участие в торгах.

Сумма задатка должна поступить на счёт организатора торгов в срок не позднее 10 ч 00 мин 13 ноября 2019 года.

Получатель: УФК по Владимирской области (УМИ г.Владимира) счет 40302810300083000008
Банк получателя: Отделение Владимир, БИК банка получателя: 041708001, ИНН 3302008241, КПП 332801001.

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе **15 ноября 2019 года** по лоту № ___».

Претендент несёт риск несвоевременного поступления средств в оплату задатка и допускается к участию в аукционе только при условии зачисления указанных денежных средств на счёт организатора торгов не позднее установленного срока в полном объёме.

Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе.

Документацию об аукционе можно получить в бумажном или электронном виде по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин в срок со дня размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона **до 10 ч 00 мин 13 ноября 2019 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица.

Одновременно с размещением настоящего извещения о проведении аукциона документация об аукционе доступна для ознакомления на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru) и официальном сайте органов местного самоуправления города Владимира (www.vladimir-city.ru).

Заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 09 ч 00 мин до 16 ч 00 мин со дня, следующего за днём размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении аукциона, **до 10 ч 00 мин 13 ноября 2019 года** по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 12 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира).

Организатор торгов вправе отказаться от проведения торгов не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Заявки на участие в аукционе рассматриваются аукционной комиссией без участия заявителей по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1 (Управление муниципальным имуществом г.Владимира) **13 ноября 2019 года с 10 ч 00 мин.**

Торги будут проводиться **15 ноября 2019 года в 15 ч 00 мин** в управлении муниципальным имуществом г.Владимира по адресу: г.Владимир, Октябрьский проспект, д.47, 2 этаж, каб. № 1.

Регистрация участников аукциона проводится **15 ноября 2019 года** в кабинете № 12 с 14 ч 30 мин до 14 ч 55 мин.

Форма проведения торгов – аукцион. Аукцион является открытым по числу участников. Предложения по цене продажи подаются участниками в ходе аукциона в открытой форме.

Критерий определения победителя – победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокий размер годовой арендной платы.

Порядок проведения аукциона определяется в документации об аукционе.

Условия и сроки заключения договора аренды – договор аренды должен быть подписан организатором торгов и победителем аукциона (единственным участником несостоявшегося аукциона) не ранее чем через десять дней со дня размещения протокола аукциона либо протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе в случае, если аукцион признан несостоявшимся по причине подачи единственной заявки на участие в аукционе либо признания участником аукциона только одного заявителя, на официальном сайте торгов, но **не позднее 29 ноября 2019 года.**

В случае признания аукциона несостоявшимся договор аренды с единственным участником аукциона заключается по начальной (минимальной) цене договора.